INVITACIÓN DIRECTA NRO 03 DE 2026 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y LEGAL PARA EL MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SONSÓN, ANTIOQUIA

CONSORCIO ASIS INTERVENTORÍA

PRESUPUESTO INTERVENTORÍA

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	PREST. SOC. (solo informativo)	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**						**$ 270,206,403**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**						**$ 96,405,416**
1.1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1.00	$ 5,000,000	$ 2,300,000	25%	13.00	$ 16,250,000
1.2	PROFESIONAL RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1.00	$ 3,000,000	$ 1,380,000	100%	13.00	$ 39,000,000
1.3	TECNOLOGO SST	1.00	$ 2,750,000	$ 1,265,000	61%	13.00	$ 21,655,416
1.4	RESIDENTE AMBIENTAL	1.00	$ 3,000,000	$ 1,380,000	50%	13.00	$ 19,500,000
1.5	AUXILIAR DE RESIDENCIA	0.00	$ 3,500,000	$ 1,610,000	0%	13.00	
2	**PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL DE INTERVENTORÍA**						**$ 25,350,000**
2.1	TOPOGRAFO	1.00	$ 3,250,000	$ 1,495,000	60%	13.00	$ 25,350,000
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**						
3.1	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 121,755,416**
3.2	FACTOR MULTIPLICADOR						**2.13**
3.3	VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 259,156,403**
4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**						**$ 11,050,000**
4.1	GASTOS DE ALOJAMIENTO, TRANSPORTE Y ALIMENTACIÓN.	1.00	$ 850,000			13.00	$ 11,050,000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						**$ 270,206,403**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**						**$ 67,291,729**
5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**						**$ 63,050,000**
5.1	EQUIPO COMPLETO DE TOPOGRAFIA (INCLUYE TRANSITO, NIVEL, ESTACION Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS)	1.00	$ 2,500,000			13.00	$ 32,500,000
5.2	ARRIENDO OFICINA	1.00	$ 650,000			13.00	$ 8,450,000
5.3	LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS Y PAVIMENTOS (LIMITES, DENSIDADES:PROTOR, GRANULOMETRIA, RESISTENCIA CONCRETO-FLEXION..ETC,)	1.00	$ 1,700,000			13.00	$ 22,100,000
5.4	ALQUILER DE VEHICULO - CAMIONETA >2000 CC. PICK-UP Ó SIMILAR (INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE)	0.00	$ 3,500,000			13.00	$ 0
6	**OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**						**$ 4,241,729**
6.1	PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)						$ 4,241,729
VALOR BÁSICO TOTAL							**$ 337,498,132**
IVA						**19%**	**$ 64,124,645**
TOTAL INTERVENTORÍA							**$ 401,622,777**

Marcela Cruz Barrientos

MARCELA CRUZ BARRIENTOS
Representante Legal
CONSORCIO ASIS

FACTOR MULTIPLICADOR. INVITACIÓN DIRECTA NRO 03 DE 2026 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y LEGAL PARA EL MANTENIMIENTO, REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SONSÓN, ANTIOQUIA

CONSORCIO ASIS INTERVENTORÍA

FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORÍA

1	**SALARIO BÁSICO**					**100.00%**
1.1	SALARIO BÁSICO					100.00%
2	**PRESTACIONES SOCIALES**					**60.14%**
2.1	PRIMA ANUAL					8.33%
2.2	CESANTÍA ANUAL					8.33%
2.3	INTERÉS A LAS CESANTÍAS					1.00%
2.4	VACACIONES ANUALES					4.17%
2.5	EPS					8.50%
2.6	PENSIONES (AFP)					12.00%
2.7	SENA					2.00%
2.8	ICBF					3.00%
2.9	SUBSIDIO FAMILIAR (CAJA DE COMPENSACIÓN)					4.00%
2.10	ARP 6,96 % NORMAL					6.96%
2.11	DOTACIÓN					0.50%
2.12	EPP					1.00%
2.13	EXÁMENES DE INGRESO - EGRESO					0.35%
3	**COSTOS INDIRECTOS**	**VR. TOPE MENSUAL A RECONOCER**	**% RECONOCIMIENTO**	**PLAZO CONTRATO**	**VALOR A RECONOCER**	**0.00%**
3.1	COSTOS OFICINA (ARRENDAMIENTO,ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS PÚBLICOS, MANTENIMIENTO DE OFICINAS, ASEO, VIGILANCIA, SEGUROS DE ROBO E INCENDIO, ALQUILER (O DEPRECIACIÓN) Y MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS DE ADMINISTRACIÓN Y GERENCIA, ASOCIACIONES PROFESIONALES, DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, REVISTAS, REPRESENTACIÓN Y PROMOCIÓN, PREPARACIÓN Y EDICIÓN DE PROPUESTAS, GASTOS DE VIAJE, GASTOS DE REPRESENTACIÓN)	$ 0	20%	13.00	$ 0	0.00%
3.2	PAPELERÍA DE LA OFICINA DEL CONSULTOR PARA USO DEL PROYECTO (CAFETERÍA Y OTROS GASTOS FUNCIONAMIENTO	$ 0	20%	13.00	$ 0	0.00%
3.3	MUEBLES Y EQUIPOS DE OFICINA, PAGO PROGRAMAS, SISTEMATIZACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA, RACK.	$ 0	20%	13.00	$ 0	0.00%
3.4	PERSONAL ADMINISTRATIVO, TÉCNICO Y NO TÉCNICO, NO FACTURABLE, ENTRENAMIENTO DE PERSONAL, CAPACITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TÉCNICA (CURSOS, SEMINARIOS, CONGRESOS).	$ 0	20%	13.00	$ 0	0.00%
3.5	ASESORÍA CONTABLE, TRIBUTARIA (REVISORÍA FISCAL) Y MÉDICA	$ 0	20%	13.00	$ 0	0.00%
4	**GASTOS DE LEGALIZACIÓN DE CONTRATO**					**36.94%**
4.2	OTROS COSTOS INDIRECTOS					36.94%
5	**HONORARIOS**					**15.77%**
5.1	HONORARIOS				8%	15.77%
SUBTOTAL						**212.85%**
FACTOR MULTIPLICADOR AJUSTADO A 2 CIFRAS DECIMALES						**2.13**

Marcela Cruz Barrientos

MARCELA CRUZ BARRIENTOS
Representante Legal
CONSORCIO ASIS